

STICHTING SINT NICOLAI BROEDERSCHAP

BESTUURSVERSLAG 2025

1. Algemeen.

De Stichting Sint Nicolai Broederschap is feitelijk en statutair gevestigd te Arnhem, Koningstraat 86 en zij houdt kantoor aan de Jansbinnensingel 22 te 6811 AK Arnhem. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41047044.

Krachtens de bepalingen in de statuten heeft de stichting ten doel “bevordering van stoffelijke welstand en van maatschappelijk welzijn, steun aan ingezetenen van het werkgebied ter voorkoming van armoede of ter bevordering van elementaire maatschappelijke ontplooiing”, alsmede “hulpbetoon in bijzondere gevallen”. Het werkgebied omvat de gemeenten Arnhem, Duiven, Renkum, Rheden, Rozendaal, Westervoort en de voormalige gemeente Huissen (tegenwoordig deel uitmakend van de gemeente Lingewaard). Met behulp van de opbrengst van het daartoe bestemd vermogen wordt zowel eenmalige steun verleend aan personen en instellingen als structurele financiële steun aan personen in de vorm van preuen.

De te Arnhem gevestigde Jacoba van Verschuerstichting vormt sinds 2011 een personele unie met de Stichting Sint Nicolai Broederschap (zie hierna in het verslag onder 5. g.).

Het bestuur heeft in het najaar van 2022 een beleidsplan vastgesteld voor de jaren 2022 tot en met 2025. Dit plan heeft als leidraad bij de besluitvorming gegolden.

2. Begroting 2025/ Realisatie doelstellingen.

Voor het jaar 2025 werd voor een totaal bedrag van **€ 650.563,--** aan sociale uitgaven begroot, en wel als volgt:

- Preuen: € 16.000,-
- Instellingen en organisaties: € 244.563,-
- Particulieren: € 390.000,- (inclusief giften aan ouderen)

Het bestuur heeft enkele jaren geleden besloten om giften aan individuele ouderen (“ouderenbeleid”) niet meer separaat te begroten, vanwege het afnemende aantal daarvan.

Er werd in het verslagjaar 2025 daadwerkelijk voor een totaal van € 724.241,-- aan giften verleend (in 2024: € 713.785,--). Deze giften zijn als volgt onder te verdelen:

- Preuen: € 16.082,--
- Instellingen en organisaties: € 288.414,--
- Particulieren inclusief ouderen: € 407.070,--
- Geschonken rente Voedselbank € 10.000,--
- Geschonken rente Kruispunt De Duif € 2.607,--
- Maaltijden € 68,--

Specificering van de verschillende rubrieken:

a. Eenmalige bijdragen (aan personen en instellingen).

In totaal zijn 307 aanvragen voor een bijdrage in behandeling genomen. In het jaar 2024 was dit aantal 231. Het aantal aanvragen voor personen in 2025 bedroeg 256 (83%) en voor instellingen 51 (17%). Ten opzichte van 2024 is procentueel gezien het aantal aanvragen voor personen en instellingen toegenomen.

Opgesplitst per soort aanvraag geeft dit het volgende beeld in 2025:

Tabel eenmalige toekenningen/afwijzingen
opgesplitst naar personen en instellingen.

Personen		Instellingen	
Toekenning	Afwijzing	Toekenning	Afwijzing
231 (90%)	25 (10%)	45 (88%)	6 (12%)

De toegekende bijdragen beliepen in totaal € 671.202,-- (in 2024 € 658.442,--). Hiervan is € 382.788,-- (57%) toegekend aan personen en € 288.414,-- (43%) aan instellingen. Instellingen die ondersteund werden zijn onder andere Voedselbank Arnhem, Stichting Leergeld, Stichting het Kruispunt, Stichting Urgente Noden Rheden en Ons Raadhuis in Velp.

b. Structurele bijdragen (preuen).

Per 31 december 2025 bedroeg het aantal personen dat in aanmerking kwam voor een preue 9 (in 2024: 10). In totaal is € 16.082,-- d.m.v. een preue aan personen uitgekeerd. De hoogte van de preue gerelateerd aan het aantal personen was op 31 december 2025 als volgt: € 3.575,-- (1), € 1.870,-- (1), € 1.705,-- (3), € 1.573,-- (1), € 1.350,-- (1), € 1.320,-- (1), € 1.279,-- (1).

Het aantal preuen daalt de laatste jaren, onder meer als gevolg van overlijden van preueniers, doordat na de evaluatieperiode blijkt dat de noodzaak voor deze extra inkomsten niet meer aanwezig blijkt te zijn en doordat nieuwe preuen vanwege het grote aantal bewindvoeringen en schuldsaneringen nog maar bij uitzondering worden toegekend. Door indexering is de hoogte van de preues aangepast.

c. Sint Nicolaasgiften.

In het verslagjaar 2025 is aan 8.800 leerlingen van 41 scholen en aan 1 particulier een Sint Nicolaasgift verstrekt. De totale bijdrage bedroeg € 52.857,--.

Dit bedrag is begrepen in het totaal bedrag dat aan instellingen en particulieren is toegekend.

d. Giften in het kader van het Ouderenbeleid.

In het verslagjaar 2025 is door middel van 56 aanvragen (in 2024 waren het 66 aanvragen) een bijdrage verleend van € 48.564,- (in 2024 was dat € 59.901,--).

De helft van de toegekende bijdragen (zijnde € 24.282,--) kwam voor rekening van de Stichting Sint Nicolai Broederschap, de andere helft voor rekening van de Dullertsstichting waarmee in dit project wordt samengewerkt.

Dit bedrag is begrepen in het totaal bedrag dat aan particulieren is toegekend.

e. Materiële giften.

-Aan de Voedselbank Arnhem is in 2009 een renteloze lening verstrekt t.b.v. de financiering van haar bedrijfspand. De rente die niet betaald hoeft te worden valt te duiden als een jaarlijkse materiële gift van ongeveer € 10.000,-.

-Aan Stichting Het Kruispunt (dak- en thuislozenopvang) is in 2016 een renteloze lening verstrekt t.b.v. de financiering van haar pand. De rente die niet betaald hoeft te worden valt te duiden als een jaarlijkse materiële gift van ongeveer € 1.700,-.

-Aan Stichting Het Kruispunt en De Duif is op 14 november 2025 een aanvullende renteloze lening verstrekt van € 180.000,- t.b.v. de aankoop van een naastgelegen pand. Ook deze rente hoeft niet betaald te worden en valt te duiden als een jaarlijkse materiële gift. Voor de periode 14-11-2025 t/m 31-12-2025 is dit € 907,-.

3. Agrarisch eigendom.

Tijdens het verslagjaar hebben er geen aan-of verkopen van agrarische grond plaatsgevonden.

Per 31 december 2025 bedroeg het grondbezit in totaal 441,42.86 hectare (in 2024: 441,42.86 hectare). Hiervan wordt ongeveer 14 hectare gevormd door lanen en bosjes (in Ophemert), bos (in Rozendaal) en natuur (Huissen). Het overige grondbezit is in agrarisch gebruik bij pachters, verdeeld over in totaal 22 verschillende pachters d.m.v. 34 verschillende contracten. Ruim 197 ha is regulier verpacht, ruim 161 ha is uitgegeven in erfpacht en ruim 68 ha is uitgegeven in liberale pacht. Het agrarisch bezit is gelegen in het Rivierengebied (in en rond de Betuwe), Oost Gelderland (De Liemers), Ommen en Afferden (zowel in Limburg als in Gelderland).

4. Samenwerking stichting Sint Nicolai Broederschap (SNB) met de Dullertsstichting (DS) en de stichting Het Burger en Nieuwe Weeshuis (BNW).

Ten behoeve van de realisatie van de doelstellingen werkt SNB nauw samen met de DS en de BNW. Het door de drie stichtingen gezamenlijk in stand gehouden uitvoerend bureau stemt de activiteiten van de drie stichtingen op elkaar af.

Op 2 maart 1999 is een convenant gesloten inzake deze samenwerking. In 2003 is, naar aanleiding van dit convenant, afgesproken dat periodiek de samenwerking wordt geëvalueerd zowel op het punt van de kostenverdeling als de toegevoegde waarde. In de laatst vastgestelde kostenverdeling, te weten BNW 20%, SNB 35% en DS 45%, is geen verandering gekomen. Er is in het verslagjaar echter

afgesproken dat de vermogensomvang van de stichtingen vanaf 1 januari 2026 ook een rol zal gaan spelen bij het vaststellen van de verdeelsleutel. De verdeelsleutel van de (loon)kosten rentmeester is eveneens gelijk gebleven (iedere stichting 33,3%).

In het voor- en najaar vond een voorzittersoverleg plaats; het jaarlijks overleg tussen de drie voorzitters en de rentmeester. Aan de orde kwamen een aantal onderwerpen van gemeenschappelijk belang, zoals het bureau en personele zaken, grondbeheer, ICT en gemeenschappelijke projecten.

In de loop van het verslagjaar zijn de Richtlijnen Sociaal beleid (toekenningsbeleid voor giften) en het beleid/handelwijze inzake de uitbetaling van giften in een bestuursvergadering ter sprake gekomen en heeft het bureau gezorgd voor afstemming van dit beleid met de DS en BNW.

Er was halverwege januari een gezamenlijke nieuwjaarsbijeenkomst met alle medewerkers en bestuursleden van de drie stichtingen en er waren enkele gezamenlijke bijeenkomsten met ambtenaren en de wethouder van de gemeente Arnhem, waarin (voortgangs)informatie werd ontvangen over het Nationaal Programma Arnhem-Oost aanpak en in het bijzonder over het schuldenproject Immerloo Schuldenvrij waaraan de drie stichtingen gezamenlijk een omvangrijke bijdrage hebben verleend.

Ook werd er gezamenlijk opgetrokken in de zoektocht naar een opvolger voor rentmeester M. Schellingerhout die in het voorjaar van 2026 met pensioen is gegaan.

Bestuur.

a. Bestuur

Het bestuur kwam in 2025 viermaal in een reguliere vergadering bijeen en éénmaal in een speciale “reflectie”vergadering. Tijdens deze vergadering vond ondermeer de zelfevaluatie plaats.

Op de Petri-vergadering in maart vond de wisseling van bestuursfuncties plaats en ging het huismeesterschap over van broeder Van Dijk naar broeder Alberda van Ekenstein. Tijdens deze vergadering werd voorts een nieuwe (achtste) broeder geïnstalleerd: mr D.L.L. baron van Lynden.

Per 31 december 2025 was het bestuur als volgt samengesteld:
Broeders Jhr. drs. E.W.A. Alberda van Ekenstein (huismeester), drs R.M. van Hasselt, arts, (secretaris), Jhr. drs. D. Laman Trip (penningmeester), dr. J.C. Bierens de Haan, mr D.J. van Dijk, Jhr. E.W. van Valkenburg, arts, Jhr. drs. F.W.A. Hooft Graafland en mr D.L.L. baron van Lynden.

De bestuursleden ontvangen voor hun werkzaamheden geen beloning.

b. Sociale Commissie

De Sociale Commissie was dit bestuursjaar vanaf Petri samengesteld uit de broeders Van Dijk (voorzitter), Van Valkenburg, Laman Trip, Hooft Graafland, Van Lynden en broeder Bierens de Haan als reserve.
Tot 31 december 2025 is de Sociale Commissie zeven maal bijeengewees, waarvan één vergadering in de samenstelling van het vorige bestuursjaar.

c. Beleggingscommissie.

De Beleggingscommissie bestond dit bestuursjaar uit de broeders Hooft Graafland (voorzitter), van Hasselt, Van Dijk en Bierens de Haan en daarnaast broeder Laman Trip (penningmeester) als vaste toehoorder.

De accountant Moore MKW heeft voor de jaarrekening 2024 bij brief verklaard dat de rekening en verantwoording een getrouw beeld geeft van de grootte en samenstelling van het vermogen per 31 december 2024. In de bestuursvergadering van 20 mei 2025 heeft het bestuur de jaarrekening 2024 vastgesteld.

In een aantal besprekingen met de ABN AMRO is de samenstelling van de beleggingsportefeuille besproken, terwijl aspecten uit het beleggingsbeleid ook in vergaderingen van het voltallige bestuur aan de orde zijn geweest. De belegging in aandelen geschiedt vanuit oogpunt van risicospreiding sinds eind 2015 vooral door middel van trackers en beleggingsfondsen.

d. Agrarische commissie.

De agrarische commissie was samengesteld uit de broeders Laman Trip (voorzitter), Bierens de Haan, Van Valkenburg en van Lynden. Commissieoverleg vond online en ad hoc plaats.

e. Boerderijentocht.

De jaarlijkse boerderijentocht vond plaats op 5 september. Er werd door de bestuursleden met hun partners een waardevol bezoek gebracht aan Stichting Bio Kinderrevalidatie (“Bio Vakantieoord”) te Arnhem, waar ook de lunch werd gebruikt. Na afloop van de lunch hield de voorzitter van Stichting De Duif, de heer B. van Eethen aldaar een voordracht over de samenwerkende dak- en thuislozen instellingen De Duif en Het Kruispunt.

f. Teerdag.

Het jaarlijkse Claesdiner heeft plaatsgevonden op 28 november. Bijzonderheid hierbij was dat rentmeester Schellingerhout hierbij aanwezig was en de gasten mocht uitnodigen.

g. Jacoba van Verschuerstichting

In het jaarverslag 2011 staat het volgende geschreven:

De Jacoba van Verschuerstichting te Arnhem heeft als doelstelling de hulpbevordering aan personen die in sociaalpsychiatrisch opzicht of anderszins in hun maatschappelijke mogelijkheden beperkt zijn. Het belangrijkste bezit van deze stichting bestaat uit het pand “De Doelen” in de Doelenstraat/Ruiterstraat te Arnhem. Uit continuïteitsoverwegingen heeft het bestuur van deze stichting gevraagd of de Nicolai Broederschap het bestuur wil overnemen, hetgeen in oktober 2011 is geëffectueerd (personele unie).

Hetgeen hiervoor sub a. vermeld is over de samenstelling van het bestuur van de Sint Nicolai Broederschap, geldt ingevolge de personele unie derhalve eveneens voor de Jacoba van Verschuerstichting.

In de vergadering van 20 mei 2025 werd de jaarrekening 2024 van de Jacoba van Verschuerstichting door het bestuur vastgesteld. In de Jacoba van Verschuerstichting waren er in het verslagjaar 2025 geen bijzondere gebeurtenissen of ontwikkelingen.

Het pand De Doelen, formeel verhuurd aan Stichting Volkshuisvesting, biedt op dit moment met name huisvesting aan Stichting Het Droombankje, die ongeveer 20 (tijdelijke) woonplaatsen biedt voor dak- en thuislozen zonder verslavingsproblematiek.

5. Personele bezetting uitvoerend bureau.

Per 31 december 2025 waren op het uitvoerend bureau werkzaam voor de afhandeling van de (sociale) aanvragen: mevrouw N. Petiet, de heer H.J. Beltman, mevrouw J. van Gestel en mevrouw M. Smit. De (financiële) administratie werd gevoerd door mevrouw L. Heinst-van Til en mevrouw M. Megchelenbrink. Mevrouw N.J.M. Groot verzorgde de algemene administratieve ondersteuning. Het bureau wordt aangestuurd door de rentmeester-directeur, de heer mr M. Schellingerhout. Op basis van een 40-urige werkweek is het een totaal van 6,6 fte.

De arbeidsovereenkomsten van de medewerkers en rentmeester van het bureau zijn afgesloten met de Dullertsstichting en Stichting Sint Nicolai Broederschap gezamenlijk. De kosten van hun dienstverband worden betrokken in de hiervoor sub 4 genoemde kostenverdeling. Bij de beloning van de medewerkers worden de schaalindelingen en tabellen voor gemeenteambtenaren als richtsnoer genomen. Met de rentmeester-directeur is een specifieke beloningsregeling afgesproken. Bij die beloningsregeling geldt als uitgangspunt dat de beloning niet bovenmatig mag zijn en binnen de range van voormelde schaalindelingen past. De salariskosten van de rentmeester-directeur worden, ieder voor een/derde gedeelte, gedragen door de Dullertsstichting, Stichting Sint Nicolai Broederschap en Stichting Het Burger en Nieuwe Weeshuis. Het bestuur acht het bepaalde in artikel 2: 383 lid 1 laatste zin Burgerlijk wetboek van overeenkomstige toepassing, voorzover er, bijvoorbeeld uit hoofde van governance, een publicatievoorschrift- of aanbeveling zou bestaan.

6. Fiscale Status en FIN lidmaatschap.

De stichting is gerangschikt als ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling). De stichting is niet onderworpen aan vennootschapsbelasting en niet BTW-plichtig. Het fiscale nummer van de stichting is 0029.87.569.

De stichting is lid van de FIN (Vereniging van Fondsen in Nederland), de belangenvereniging van vermogensfondsen in Nederland. Het FIN hanteert een gedragscode. Het bestuur onderschrijft deze code. De in die code bedoelde zelfevaluatie vindt jaarlijks plaats (om het jaar een lichtere en een zwaardere variant).

In dit verslagjaar 2025 is de stichting getoetst door de Commissie Goed Bestuur van het FIN. De stichting heeft deze toetsing toen met een positief resultaat afgerond.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 19 mei 2026,

De huismeester,

De secretaris,

R.M. van Hasselt

E.W. van Valkenburg